



SERVIU Región de Tarapacá
Depto. de Programación Física y Control
Oficina de Licitaciones

**APRUEBA PROTOCOLO DE LICITACIÓN
ELECTRÓNICA Y ANEXO COMPLEMENTARIO DE LAS
BASES ADMINISTRATIVAS ESPECIALES Y DE BASES
TÉCNICAS DEL PROCESO DE LICITACIÓN N° 26/2023
PARA LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO DENOMINADO
"CONSERVACIÓN ESPACIOS PÚBLICOS PARQUE LAS
AMÉRICAS, ALTO HOSPICIO".**

CON ESTA FECHA SE HA DICTADO LA SIGUIENTE:

RESOLUCIÓN EXENTA N°

N° - 0188

IQUIQUE, 15 DIC. 2023

VISTOS:

- a) El DFL 1 DFL 1-19653, de 2001, del Ministerio Secretaría General de la Presidencia, que fija texto refundido, coordinado y sistematizado de la Ley N° 18.575, orgánica constitucional de bases generales de la administración del Estado;
- b) La Ley N° 19.880, sobre bases de los Procedimientos Administrativos que rigen los actos de los Órganos de la Administración del Estado;
- c) El D.L. N° 1.263 de 1975 Ley Orgánica de la Administración Financiera del Estado;
- d) La Ley N° 16.391 que crea el Ministerio de Vivienda y Urbanismo;
- e) El Decreto Supremo N° 355/1976 (V. y U) Reglamento Orgánico de los Servicios de Vivienda y Urbanización;
- f) El Decreto Supremo N° 236, (V. y U.) de 2002 que Aprueba Bases Generales Reglamentarias de contratación de obras para los Servicios de Vivienda y Urbanización y sus modificaciones aprobadas a través de Decreto N° 34 de fecha 26 de julio de 2022, publicado en Diario Oficial de fecha 03 de agosto de 2023;
- g) La Ley N° 19.886 de Bases sobre Contratos Administrativos de Suministro y Prestación de Servicios, y su reglamento D.S. N° 250/2004 (H), aplicables en forma supletoria a las disposiciones del Decreto Supremo N° 236, (V. y U.) de 2002;
- h) Las Resoluciones N° 7/2019 y 14/2022 de la Contraloría General de la República que fija las normas de exención de toma de razón y montos asociados;
- i) La **Resolución Exenta N° 1596 de fecha 19 de marzo de 2013**, V. y U., que fija procedimiento para aplicación práctica del programa de espacios públicos y deroga resolución Exenta N° 285, de 2010, y sus modificaciones;
- j) La **Resolución Afecta N° 102 de fecha 7 de diciembre de 2016**, del MINVU, a través del cual aprueba formato tipo de bases administrativas especiales, bases técnicas, anexos complementarios y formularios para contratos de obras de construcción que celebren los SERVIU, tomada de razón con alcances por Contraloría General de la República;
- k) El **Ordinario N° 308 de fecha 28 de abril de 2017**, de la Subsecretaría de Vivienda y Urbanismo (s), a través del cual instruye sobre utilización de Formato Tipo de Bases Administrativas Especiales para contratación de obras de construcción;
- l) El **Ordinario N°126 de fecha 22 de mayo de 2018**, de la Jefa División Jurídica MINVU, a través del cual informa respecto del alcance de la cobertura de la Póliza de Seguro, establecida en el Artículo 51 del D.S. 236 (V. y U.) de 2002;
- m) El **Ordinario N° 311 de fecha 11 de agosto de 2020**, del Subsecretario de Vivienda y Urbanismo, mediante el cual se instruye a los Servicios de Vivienda y Urbanización sobre el uso de la plataforma www.mercadopublico.cl para efectos de licitación de contratos de ejecución de obras reguladas por el D.S. 236 (V. y U.) de 2002;
- n) El **Certificado N° 55/20 de fecha 13 de agosto de 2020**, del Director de Dirección de Obras de la Municipalidad de Alto Hospicio, que informa MT2 en los predios que se emplaza el "Parque las Américas, Comuna de Alto Hospicio", calificados como un Bien Nacional de Uso Público;
- o) El **Informe de Aprobación N° 3 de fecha 11 de septiembre de 2020**, emitido por la Unidad de Estudios y Proyectos de SERVIU Región de Tarapacá, mediante el cual aprueba con alcances el Proyecto de Espacios Públicos denominado "Conservación Parque Las Américas, Comuna de Alto Hospicio";

- p) El **Ordinario Alcaldía N° 1281 de fecha 07 de septiembre de 2021**, emitido por el Alcalde de la Municipalidad de Alto Hospicio y dirigido al SEREMI de Vivienda y Urbanismo de la Región de Tarapacá, mediante el cual adjunta los antecedentes técnicos del proyecto "Conservación Parque Las Américas, Comuna de Alto Hospicio", y manifiesta el compromiso del aporte municipal del 1% de las obras civiles, que se requieren para la etapa de ejecución de la obra, debidamente aprobado por el Consejo Municipal;
- q) El **Informe de Aprobación N° 11 de fecha 26 de mayo de 2022**, emitido por la Unidad de Estudios y Proyectos de SERVIU Región de Tarapacá, mediante el cual da cuenta que se han subsanado los alcances pendientes y se da por aprobado el presupuesto adjunto al Ord. 1171 de fecha 29 de julio de 2021 de Alcalde Municipalidad de Alto Hospicio;
- r) La **Resolución Exenta N° 166, de fecha 07 de septiembre de 2022**, de este Servicio, mediante la cual, se aprueba Convenio de fecha 02 de agosto de 2022 suscrito entre SERVIU Región de Tarapacá y la Municipalidad de Alto Hospicio, Programa Concursable de Espacios Públicos correspondiente al proyecto "Conservación Parque Las Américas, comuna de Alto Hospicio";
- s) La **Ley N° 21516**, de fecha 20 de diciembre de 2022, de Presupuesto de ingresos y gastos del sector público para el año 2023;
- t) El **Ordinario N° 04 de fecha 01 de febrero de 2023**, del Ministerio de Hacienda, que informa instrucciones específicas sobre materias que se indican;
- u) El **Reporte Ficha IDI** del proyecto "**CONSERVACIÓN ESPACIOS PÚBLICOS PARQUE LAS AMÉRICAS, ALTO HOSPICIO**", Código BIP 40027356-0;
- v) El **Decreto N° 1578 de fecha 08 de noviembre de 2023**, del Ministerio de Hacienda, que identifica y modifica iniciativas de inversión en el presupuesto del sector público entre los cuales, se incorpora la iniciativa de inversión "CONSERVACIÓN ESPACIOS PÚBLICOS PARQUE LAS AMÉRICAS, ALTO HOSPICIO", Código BIP 40027356-0;
- w) El **Memorándum N°61 de fecha 10 de noviembre de 2023**, de la Jefa (S) del Departamento de Programación Física y Control de SERVIU Región de Tarapacá dirigido al Encargado (S) de la Unidad de Licitaciones, ambos del mismo Servicio, que informa nombre de proyecto, número de propuesta, BIP, ítem, costo total de obras civiles, monto disponible 2023, monto referencial del contrato en U.F. y financiamiento del proyecto "**CONSERVACIÓN ESPACIOS PÚBLICOS PARQUE LAS AMÉRICAS, ALTO HOSPICIO**", BIP N° 40027356-0;
- x) El **Ordinario N° 522 de fecha 23 de noviembre de 2023**, de SERVIU Región de Tarapacá dirigido al Alcalde de la Ilustre Municipalidad de Alto Hospicio, mediante el cual solicita antecedentes para la elaboración de modificación Convenio proyecto "Conservación Parque las Américas, Alto Hospicio", BIP N° 40027356-0, Programa Fondo Concursable de Espacios Públicos;
- y) El **Correo electrónico de fecha 27 de noviembre de 2023**, de este Director dirigido al Encargado de la Oficina de Licitaciones del mismo Servicio, mediante el cual, solicita a este último proceder a la elaboración de bases y avanzar en la licitación del proyecto en cuestión, de forma simultánea a la tramitación de la modificación de convenio ad-referéndum con la respectiva municipalidad.
- z) el **Certificado de fecha 05 de diciembre de 2023**, de la Secretaría Municipal de Alto Hospicio mediante la cual el consejo Municipal aprueba la modificación del aporte Municipal, quedando un monto de \$2.662.230 correspondiente al 1% del costo total del proyecto;
- aa) El **Memorándum N° 577, de fecha 14 de diciembre de 2023**, del Jefe (S) del Departamento Técnico de SERVIU Región de Tarapacá, dirigido a la Jefa (S) del Departamento Programación Física y control, ambos del mismo Servicio, que adjunta antecedentes técnicos y que el proyecto cuenta con informe de aprobación N° 11/2022 de la Unidad de Estudios y proyectos;

CONSIDERANDO:

- a) La necesidad de implementar un sistema que permita agilizar los procedimientos asociados a la licitación de contratos para la ejecución de obras, para lo cual, se requiere la unificación de criterios en los procesos de licitación a nivel nacional de los Servicios de Vivienda y Urbanización, en adelante e indistintamente "SERVIU", lo que se materializó mediante la Resolución N°102, de 2016, de V. y U. individualizada en los vistos precedentes;
- b) Que, la glosa N° 5 de la **Ley N° 21.516** de presupuestos para el sector público correspondiente al año 2023, emitida por el Ministerio de Hacienda, de la partida correspondiente al Ministerio de Vivienda y Urbanismo que establece que "*Las licitaciones para la contratación de obras, que realicen los Servicios de Vivienda y Urbanización, por sí o por mandato, durante el año*

2023, podrán desarrollarse a través del Sistema de Información de Compras y Contrataciones de la Administración, creado por el artículo 19 de la Ley N° 19.886 de Bases sobre Contratos Administrativos de Suministro y Prestación de Servicios, cuando las bases del concurso, o la respectiva autorización de trato directo, así lo establezcan. En tal caso, todas las etapas que contengan aquellos procesos de contratación, desde la publicación hasta la adjudicación, deberán desarrollarse íntegramente a través del Sistema de Información antes citado, salvo que concurra alguna de las hipótesis del artículo 62 del Reglamento de la Ley N° 19.886. Dichas bases o trato directo, formulados de acuerdo a la normativa vigente, regularán los requisitos y formalidades para llevar a cabo los procesos concursales respectivos a través del Sistema de Información señalado. Con todo, la presente autorización no alterará en otros aspectos lo dispuesto por el Decreto Supremo N° 236, (V. y U.) de 2002 que "Aprueba Bases Generales Reglamentarias de contratación de obras para los Servicios de Vivienda y Urbanización" o de los actos que los modifiquen o reemplacen."

- c) La necesidad de contratar la ejecución del proyecto denominado "**CONSERVACIÓN ESPACIOS PÚBLICOS PARQUE LAS AMÉRICAS, ALTO HOSPICIO**", lo que se debe materializar en un proceso licitatorio desarrollado por vía electrónica en su integridad, según lo instruido en Ordinario N° 311 individualizado en los vistos precedentes;
- d) Que, por instrucción del señor Director (S) de este Servicio, se iniciará el proceso de licitación de forma simultánea a la tramitación de la modificación de convenio ad-referéndum con la municipalidad de Alto Hospicio, exigido en el señalado cuerpo normativo, el cual, será requisito esencial para proceder a la adjudicación y contratación.
- e) Que el Decreto N°34 identificado en los vistos, señala en su artículo 1° transitorio que las modificaciones introducidas al Decreto Supremo N° 236, 2002 (V. y U.), empezarán a regir para las nuevas licitaciones, una vez transcurridos 60 días desde su publicación en el Diario Oficial, es decir, desde el día 03 de octubre del año en curso.
- f) Las atribuciones contenidas en el D.S. N° 355 (V. y U.), de 1976, Reglamento Orgánico de los SERVIU; el Decreto Exento RA N° 272/51/2023 (V. y U.) que fija orden de subrogación del cargo que indica y la Resolución TRA N° 272/104/2022 de fecha 25 de julio del 2022 del MINVU, dicto lo siguiente:

RESOLUCIÓN:

1° APRUÉBASE el protocolo de licitación de contratos de ejecución de obras regulados por el D.S. N° 236 (V. y U.), 2002, a través de la plataforma www.mercadopublico.cl conforme lo dispuesto en Ordinario N° 311 señalado en los vistos precedentes.

2°-APRUÉBESE el Anexo Complementario de las Bases Administrativas Especiales y de Bases Técnicas para la Licitación N° 26/2023 denominada "**CONSERVACIÓN ESPACIOS PÚBLICOS PARQUE LAS AMÉRICAS, ALTO HOSPICIO**".

ANEXO COMPLEMENTARIO I. DE BASES ADMINISTRATIVAS ESPECIALES		
N°	NUMERAL B. A.	TEMA A ESPECIFICAR POR CONTRATO
1	1.2	IDENTIFICACIÓN Y UBICACIÓN DE LA OBRA:
		NOMBRE DE LA OBRA: " CONSERVACIÓN ESPACIOS PÚBLICOS PARQUE LAS AMÉRICAS, ALTO HOSPICIO ".
		SECTOR: La Pampa, Alto Hospicio
		TRAMOS: A, B, C, D, E y F, ubicado en Av. Las Américas entre Calle I y Calle IV según antecedentes del proyecto.
		COMUNA (S): ALTO HOSPICIO
		EN CASO DE CONVOCAR PROPUESTAS POR UN SISTEMA DISTINTO A SUMA ALZADA INDICAR: <input type="checkbox"/> Serie de Precios Unitarios

		<input type="checkbox"/> Administración Delegada
1.5		<p>ANTECEDENTES DEL PROYECTO PLANOS: Se incluyen 14 planos.</p> <ul style="list-style-type: none"> • 3 Planos proyectos eléctricos tramo 1,2 y 3 • 3 Planos de recambio • 1 Plano de Ingeniería • 7 Planos de Arquitectura
		<p>ESPECIFICACIONES TÉCNICAS: 1</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> Incluye <input type="checkbox"/> No incluye</p>
		<p>MEMORIAS: 1</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> Incluye: Memoria de Cálculo</p> <p><input type="checkbox"/> No incluye</p>
		<p>OTROS:</p> <p><input type="checkbox"/> Incluye:</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> No incluye</p>
		<p>IDIOMA Y MEDIDAS.</p> <p>a) IDIOMA: <input checked="" type="checkbox"/> castellano <input type="checkbox"/> otro: _____</p> <p>b) MEDIDAS: <input checked="" type="checkbox"/> unidades métricas <input type="checkbox"/> otra: _____</p>
2	2.1	REQUISITOS DE PARTICIPANTES
		<p><input checked="" type="checkbox"/> Podrán participar los contratistas inscritos en el Registro Nacional de Contratistas, o el que lo reemplace, con tal que lo estén en cualquiera de los siguientes rubros:</p> <p>B-1 "OBRAS VIALES" en TERCERA (3°) categoría o superior o Grupo 3, C3, letra p) en TERCERA (3°) CATEGORÍA o superior o Grupo 4, C3, letra o) en SEGUNDA (2°) CATEGORÍA o superior.</p> <p>A petición del interesado, el Director del SERVIU podrá aceptar la participación en los términos dispuestos en el artículo 25 del Reglamento de contratistas que tengan inscripción en el rubro y en una categoría inmediatamente inferior a la solicitada en el párrafo precedente.</p> <p><input type="checkbox"/> Podrán participar los contratistas inscritos en el Registro Nacional de Constructores de Viviendas Sociales, Modalidad Privada, o el que lo reemplace, con tal que lo estén en Elija un elemento. Categoría. Esto sólo cuando las obras a contratar sean viviendas sociales de aquellas a que se refiere el D.S. N° 49, (V. y U.), de 2011).</p>
		REQUISITOS ESPECIALES CONFORME ESTABLECE EL ART. 23 DEL REGLAMENTO
		<p><input type="checkbox"/> (indicar si se contempla requisitos especiales de experiencia y precisar cuáles son éstos y sus fundamentos)</p> <p><input type="checkbox"/> (indicar si se contempla requisitos especiales de capacidad económica y precisar cuáles son éstos y sus fundamentos)</p> <p><input type="checkbox"/> (indicar si se contempla requisitos especiales de calificación de contratos y precisar cuáles son éstos y sus fundamentos)</p>
3	2.2	TIPO DE CONTRATO
		<p>MODALIDAD DEL SISTEMA DE CONTRATACIÓN CON PRECIO A SUMA ALZADA</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> Proyecto proporcionado por SERVIU y precio determinado por el oferente</p> <p><input type="checkbox"/> Proyecto proporcionado por el oferente y precio fijado por el SERVIU</p> <p><input type="checkbox"/> Proyecto y precio máximo proporcionado por el SERVIU</p> <p><input type="checkbox"/> Proyecto y precio proporcionado por el oferente</p>

		<input type="checkbox"/> Concursos Ofertas PARTIDAS ADICIONALES (en el caso de usar sistema de contratación en la modalidad Proyecto y precio máximo proporcionado por el SERVIU, incluir acá lista de partidas adicionales). <input checked="" type="checkbox"/> No Aplica PROPUESTAS A SUMA ALZADA CON ALGUNAS PARTIDAS A SERIES DE PRECIOS UNITARIOS <input checked="" type="checkbox"/> No Aplica: CONCURSOS OFERTAS SEGÚN ESTABLECE EL ART. 6° DEL REGLAMENTO Condiciones que deben cumplirse. <input checked="" type="checkbox"/> No Aplica Antecedentes complementarios <input checked="" type="checkbox"/> No Aplica PROPUESTA A SERIE DE PRECIOS UNITARIOS <input type="checkbox"/> Indicar si se contempla. ADMINISTRACIÓN DELEGADA Indicar acá si se contemplan condiciones especiales en el caso de contratación de obras por administración delegada <input type="checkbox"/> Si / <input type="checkbox"/> No Indicar acá si se contemplan premios o multas adicionales a las establecidas por el reglamento <input type="checkbox"/> Si / <input type="checkbox"/> No Indicar acá si se contempla cubrir con cargo al porcentaje de gastos de administración y honorarios, otros gastos aparte de los señalados en art. 17 del reglamento. <input type="checkbox"/> Si / <input type="checkbox"/> No
4	2.15	PRESUPUESTO OFICIAL
		Aplica solo para licitaciones a suma alzada en modalidades a) y c) del art. 5° del Reglamento. Será entregado: <input checked="" type="checkbox"/> Junto a los antecedentes de Licitación <input type="checkbox"/> En la apertura de la propuesta económica
5	2.3	DOCUMENTOS QUE INTEGRAN EL CONTRATO
		<input checked="" type="checkbox"/> Resolución Exenta N° 1.820, (V. y U.) de 2003, Fija Procedimiento para Aplicación Práctica del Programa de Pavimentación Participativa, reglamentado por Decreto N° 114, (V. y U.), de 1994, y sus modificaciones, o las normas que regulen la materia o las que las reemplacen. <input type="checkbox"/> Ley N° 19.525, Regula los Sistemas de Evacuación y Drenaje de Aguas Lluvias <input type="checkbox"/> D.S. 49 (V. y U.) de 2011, que Reglamenta el Programa Fondo Solidario de Elección de Vivienda o el Programa que lo reemplace. <input checked="" type="checkbox"/> Otra normativa específica aplicable: <ol style="list-style-type: none"> 1. Las presentes Bases Administrativas Especiales y Técnicas tipo, sus Anexos Complementarios y Formularios, en adelante BASES. 2. La Resolución Afecta N° 102, de fecha 7 de diciembre de 2016, del MINVU, a través del cual aprueba formato tipo de bases administrativas especiales, bases técnicas, anexos complementarios y formularios para contratos de obras de construcción que celebren los SERVIU, tomada de razón con alcances por Contraloría General de la República; 3. Las Aclaraciones y Adiciones, debidamente aprobadas. 4. La oferta o propuesta adjudicada. 5. El acto administrativo que aprueba y adjudica el contrato. 6. Planos y antecedentes técnicos del programa de obras en Licitación.

	<ol style="list-style-type: none"> 7. D.S. Nº236, (V. y U.), de 2002 que aprueba Bases Generales Reglamentarias de Contratación de obras para los SERVIU y sus modificaciones. 8. Normas Chilenas Oficiales Obligatorias del Instituto Nacional de Normalización. 9. D. S. Nº 127, (V. y U.), de 1977, que Aprueba Reglamento Registro Nacional de Contratistas y sus modificaciones. 10. D.S. Nº 63, (V. y U.), de 1997, que Aprueba Reglamento del Registro de Constructores de Viviendas Sociales, Modalidad Privada. 11. D.S. Nº 49, (V. y U.), de 2011, que Aprueba Reglamento del Programa Fondo Solidario de Elección de Vivienda. 12. D. F. L. Nº 458, (V. y U.), de 1975, Ley General de Urbanismo y Construcciones y sus modificaciones, en adelante, L.G. U. C. 13. D. S. Nº 47, (V. y U.), de 1992, Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones y sus modificaciones, en adelante, O.G.U.C. 14. D. S. Nº 411, (M. O. P.), de 1948, Reglamento sobre Conservación, Reposición de Pavimentos y Trabajos por cuenta de particulares, y sus modificaciones. 15. Ley Nº 8.946, que Fija el Texto Definitivo de las Leyes de Pavimentación Comunal y sus modificaciones. 16. Decreto Nº 114, (V. Y U.), de 1994, que Reglamenta el Programa de Pavimentación Participativa. 17. El Decreto Supremo Nº 312, (V. y U.), de 2006, que Reglamenta Programa Concursable de Obras de Espacios Públicos y deroga D.S. Nº 245, (V. y U.), de 2001. 18. Ley Nº 18.290, de Tránsito y sus modificaciones. 19. Manual de Normas Técnicas para la Señalización, Control y Regulación del Tránsito en Vías donde se realicen trabajos (Res. Ex. Nº 1.826 de 1983. Vialidad). 20. Manual de Señalización de Tránsito D. S. Nº 78 de 2012, del Ministerio de Transportes y Telecomunicaciones. 21. Manual de Vialidad Urbana REDEVU, D.S. Ex. Nº 827 de 05/12/08 (V. y U.). 22. Código de Normas y Especificaciones Técnicas de Obras de Pavimentación, Publicación Nº 332/2008 del MINVU. 23. D. S. Nº 85, (V. y U.), de 2007, Manual de Inspección Técnica de Obras. 24. Ley Nº19.300, sobre Bases Generales del Medio Ambiente y sus modificaciones. 25. Legislación Laboral vigente, especialmente la Ley Nº 20.123, Trabajo en Régimen de Subcontratación, el Funcionamiento de las Empresas de Servicios Transitorios y el Contrato de Trabajo de Servicios Transitorios. 26. Supletoriamente será aplicable la Ley 19.886 de Bases sobre Contratos Administrativos de Suministro y Prestación de Servicios y su Reglamento, contenido en el D.S. Nº 250, de 2004, del Ministerio de Hacienda. 27. Ley 20.703 que crea y regula los Registros de Fiscalizadores Técnicos de Obra y de Revisores de Proyecto de Cálculo Estructural. 28. Norma específica del tipo de obra, conforme Anexo Complementario. 29. El marco normativo y regulatorio señalado en las EETT, términos de referencia y planos del proyecto. 30. Plan Regulador Comunal de la municipalidad correspondiente y su ordenanza local vigente. 31. Leyes, decretos y disposiciones reglamentarias relativas a permisos, aprobaciones, derechos e impuestos a inspecciones fiscales y municipales. 32. D.S Nº 594, de 1999, del Ministerio de Salud, que aprueba Reglamento sobre condiciones Sanitarias y Ambientales Básicas en los lugares de trabajo. 33. Ley 16.744 de 1968 y sus posteriores modificaciones y los Decretos Supremos que reglamentan y complementan la Ley Nº 16.744,
--	--

		<p>especialmente el D.S. N° 101, del Ministerio del Trabajo y Previsión Social, de 1968, reglamento de la Ley 16.744;</p> <p>34. D.S. N° 40, del Ministerio del Trabajo y Previsión Social, de fecha 11 de febrero de 1969, reglamento sobre Prevención de Riesgos Profesionales y sus modificaciones;</p> <p>35. D.S. N° 76 de 2006, del Ministerio del Trabajo y Previsión Social, que establece normas para la aplicación del artículo N° 66 bis de la Ley N° 16.744, sobre materias relativas a la seguridad y salud en el trabajo y todo reglamento y norma del Instituto Nacional de Normalización (INN) aplicables a la especie;</p> <p>36. La Norma Técnica 010, del MINVU, "Recomendaciones para intervención en edificaciones emplazadas en Suelos Salinos"</p> <p>37. El Oficio N° 902 de fecha 01 de agosto de 2019, del Intendente Regional de Tarapacá, a fin de que se tome conocimiento y disponga lo acordado a través del Certificado N° 274, punto 3, de fecha 30 de julio de 2019, que indica "Oficiar a las unidades técnicas ejecutoras de obras, tales como el Ministerio de Obras Públicas, Ministerio de Vivienda y Urbanismo o Servicio de Vivienda y Urbanización, a fin de que se considere en sus bases de licitación, requerir los antecedentes formales de extracción de áridos, solicitando que se acompañen los permisos necesarios de ocupación onerosas, otorgados por la SEREMI de Bienes Nacionales. Asimismo, facultando su fiscalización al ITO de obras;</p> <p>38. El Ordinario N° 162, de fecha 24 de marzo de 2020, de la Jefa de la División de Desarrollo Urbano dirigido a Secretarios Regionales Ministeriales de Vivienda y Urbanismo, mediante el cual entrega lineamientos frente eventuales paralizaciones de obras en el contexto de emergencia sanitaria COVID-19;</p> <p>39. El Ordinario N° 387, de fecha 24 de marzo de 2020, del Jefe de la División Técnica de Estudio y Fomento Habitacional, mediante el cual remite el protocolo de recomendaciones sanitarias para obras de construcción en el contexto del COVID-19;</p> <p>40. El Ordinario N° 500, de fecha 18 de diciembre 2020, del Subsecretario de V. y U., mediante el cual, instruye a los SERVIU en orden a actualizar el diseño de letreros de las obras urbanas habitacionales.</p> <p>41. El Ordinario N° 49 de fecha 02 de febrero de 2021, del Subsecretario de Vivienda y Urbanismo, mediante el cual se instruye sobre correcta aplicación del D.S. N° 236 (V. y U.), de 2002, que regula bases generales reglamentarias para contratos de ejecución de obras;</p> <p>42. El Ordinario N° 192, de fecha 22 de abril de 2022 que modifica el Ordinario N° 430 de fecha 15 de septiembre de 2021: "Instructivo para exigencia de declaración de residuos de construcción y demolición (RCD) de todas las obras financiadas por el Ministerio de Vivienda y Urbanismo;</p> <p>43. La Resolución Exenta N° 591, de fecha 11 de mayo de 2022, de (V. y U.) que aprueba la creación del Sello Mujer Construcción.</p> <p>44. La normativa señalada en las Especificaciones técnicas del proyecto.</p> <p>Y demás Reglamentos, Normas, Decretos, Leyes, Ordenanza, Manuales, y Código que se mencionan, aun cuando forman parte de la Licitación, no se incluyen en el legajo por considerarse conocidos de los oferentes.</p>
6	2.4	AVISO O PUBLICACIÓN: A contar de la vigencia de la Resolución que aprueba las Bases Especiales de la licitación
7	2.5	CALENDARIO DE LICITACIÓN
		<p>Consultas: desde la publicación hasta las 12:00 horas del día 5 contado desde la publicación, a través de www.mercadopublico.cl.</p> <p>Respuestas y Aclaraciones: En 10 días contados desde la publicación, a través de www.mercadopublico.cl</p> <p>Cierre de recepción de ofertas: las ofertas se recibirán a través de www.mercadopublico.cl, el día 15 contado desde realizada la publicación, a las 12:00 h.</p>

		<p>Evaluación de las ofertas: La evaluación de las ofertas se realizará a contar del día 18 de realizada la publicación (tercer día de realizada la apertura).</p> <p>Adjudicación: La adjudicación de la licitación se informará a través de www.mercadopublico.cl, a contar del día 30 de realizada la apertura.</p> <p>Plazo para suscribir el contrato: El proponente favorecido estará obligado a firmar el contrato dentro de los 15 días siguientes a la fecha de notificación que se realice mediante correo electrónico de Oficina de Partes o de la Oficina de Licitaciones, ambos de este Servicio, o bien, a través de la notificación que se realice a través de www.mercadopublico.cl, la que suceda primero.</p> <p>Será responsabilidad del contratista verificar en la ficha de esta licitación en www.mercadopublico.cl las fechas correspondientes a cada etapa (de manera frecuente) junto con los antecedentes publicados en Adjuntos a la ficha.</p>
8	2.7	PLAZO PARA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS
		<p>Plazo total para la ejecución de la obra será de 150 días corridos, a contar de la fecha del Acta de Entrega del Terreno.</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> No se contemplan entregas parciales.</p> <p><input type="checkbox"/> Se contemplan entregas parciales (según planificación de la obra): Se aceptan entregas parciales por frente de trabajo o intersección. Sin embargo, la empresa adjudicataria deberá hacerse responsable del estado de las obras y su conservación hasta que se haga la recepción completa (final y definitiva) del proyecto en el total de sus frentes.</p> <p>Este plazo <input type="checkbox"/> si / <input checked="" type="checkbox"/> no contempla deducción por días de lluvia, o por otro fenómeno climático perjudicial, ni por feriados ni festivos.</p>
9	2.8	SUBCONTRATOS
		<p><input type="checkbox"/> Se permite subcontratar la totalidad de las obras.</p> <p><input type="checkbox"/> Se permite subcontratar una parte de las obras, correspondiente al.... % de las mismas.</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> Se permite subcontratar y si el monto del subcontrato es superior al 10 % del monto del contrato o si siendo inferior, su valor supera las 8.000 U.F., el subcontratista deberá estar inscrito en el RENAC, conforme a las disposiciones del Reglamento del citado registro.</p>
10	2.9	DISPONIBILIDAD DE RECURSOS FINANCIEROS PARA LA OBRA Y SU DISTRIBUCIÓN.
		<p>Según Decreto N°1578, de 2023, que identifica y modifica iniciativas de inversión en el presupuesto del sector público año 2023; BIP N° 40027356-0, subtítulo 31, ítem 02, asignación 004 "Obras Civiles" para la iniciativa de inversión CONSERVACIÓN ESPACIOS PÚBLICOS PARQUE LAS AMÉRICAS, ALTO HOSPICIO.</p> <p>Fondo: SECTORIAL de SERVIU Región de Tarapacá</p>
11	2.10	VARIANTES
		<p><input type="checkbox"/> Contempla variantes</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> No contempla variantes</p>
12	2.12	DIMENSIONES DE LA OFICINA PARA LA FISCALIZACIÓN TÉCNICA DE OBRAS
		<p>Dada la contingencia mundial de pandemia por COVID19, el contratista deberá incorporar recintos equipados que cumplan las normas de higiene y seguridad especificadas por el Ministerio de Salud para la prevención de contagio de Coronavirus.</p> <p>El contratista deberá considerar en su oferta la provisión de una sala de reuniones y oficina para las I.T.O. SERVIU y AITO (asistencia a la inspección</p>

		técnica de obras –consultoría externa-, según se detalla en numeral 2.13 a continuación) que reúna las condiciones adecuadas para que desempeñe sus funciones de fiscalización y control, el que deberá contar con al menos, con mobiliario adecuado y de buena calidad y deberá estar construido de tal manera que el interior quede aislado de agentes climáticos externos (viento, lluvia, humedad, entre otros). Así mismo, el contratista deberá disponer de equipos de comunicación y movilización permanente entre los distintos frentes de trabajo para su adecuado desempeño de las labores inspección.				
13	2.13	SISTEMAS DE INSPECCIÓN COMPLEMENTARIOS				
		<input type="checkbox"/> No se contempla <input checked="" type="checkbox"/> Se contempla. Especificar el sistema de inspección complementario que se contempla: Sí, contempla. la ejecución del proyecto contará con Asistencia a la Fiscalización Técnica de Obra de SERVIU (AFTO), la que será contratada por este Servicio.				
14	2.14	FINANCIAMIENTO				
		BIP N° 40027356-0 ÍTEM: subtítulo 31, ítem 02, asignación 004 "Obras Civiles"				
		ORIGEN DE LOS FONDOS				
		Origen de fondos: <input checked="" type="checkbox"/> Sectorial <input type="checkbox"/> F.N.D.R. <input type="checkbox"/> Mixto <input type="checkbox"/> M.O.P. (Dirección de Vialidad) <input type="checkbox"/> Otro: _____				
15	2.16	PRECIO DEL CONTRATO (VALORES)				
		<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> Pesos: \$266.226.255.-IVA incluido (referencial) , según presupuesto referencial. No obstante, para la adjudicación, si procede, se tendrá presente lo dispuesto en la Ley de Presupuesto del año en transcurso, disponibilidad Ficha IDI, decreto que identifique la iniciativa de inversión y normativa atinente a la contratación de espacios públicos.				
16	2.17.	VALORES PRO FORMA Y SU PAGO				
		<input checked="" type="checkbox"/> No se considera <input type="checkbox"/> Se considera, por un monto inicial de:				
		ÍTEMS				
		El objetivo general es según antecedentes técnicos de proyecto y partidas indicadas en el Formulario N°23 Presupuesto Detallado", sin perjuicio de cualquier modificación o información que se transmita durante el periodo publicación de respuestas, por medio de adición o aclaración, según la normativa vigente propia de los servicios que se indican a continuación, que incluye costos de obra física, así como también la evaluación y profesional técnico dispuesto por la empresa para supervisión.				
		<table border="1"> <tr> <td><input type="checkbox"/> ELECTRICIDAD</td> <td>Consiste en el traslado y/o suministro de la instalación eléctrica de baja, media o alta tensión según corresponda, ya sea aérea o subterránea, con/sin traslado de postes y cableado instalado, sus conexiones y/o instalaciones asociadas.</td> </tr> <tr> <td><input type="checkbox"/> GAS</td> <td>Comprende la modificación de la instalación existente y/o suministro,</td> </tr> </table>	<input type="checkbox"/> ELECTRICIDAD	Consiste en el traslado y/o suministro de la instalación eléctrica de baja, media o alta tensión según corresponda, ya sea aérea o subterránea, con/sin traslado de postes y cableado instalado, sus conexiones y/o instalaciones asociadas.	<input type="checkbox"/> GAS	Comprende la modificación de la instalación existente y/o suministro,
<input type="checkbox"/> ELECTRICIDAD	Consiste en el traslado y/o suministro de la instalación eléctrica de baja, media o alta tensión según corresponda, ya sea aérea o subterránea, con/sin traslado de postes y cableado instalado, sus conexiones y/o instalaciones asociadas.					
<input type="checkbox"/> GAS	Comprende la modificación de la instalación existente y/o suministro,					

			altimétrica u horizontalmente, y su protección según corresponda.
		<input type="checkbox"/> COMUNICACIONES	Consiste en el traslado y/o suministro de la instalación asociada a comunicaciones principalmente de corrientes débiles, generalmente de fibra óptica, ya sea aérea o subterránea, con/sin traslado de postes, con/sin reposición de cableado instalado, de sus conexiones, uniones y/o instalaciones adicionales asociadas, según requerimientos técnicos definidos por la empresa concesionaria del servicio de telecomunicaciones.
17	3.1.	FORMULARIO DE OFERTA ECONÓMICA	
		La fecha y forma de entrega del Formulario de Oferta se realizará según lo establecido en Adición N° 1 que se adjunta en el ícono Adjuntos de la ficha de licitación en www.mercadopublico.cl .	
18	3.2.	PRESENTACIÓN DE LAS PROPUESTAS	
		La recepción y apertura de las propuestas técnicas y económicas será a través de www.mercadopublico.cl <input checked="" type="checkbox"/> Contempla incluir en sobre Oferta Económica el análisis de precios unitarios, según Formulario 17 de estas Bases Tipo. <input type="checkbox"/> No contempla incluir en sobre Oferta Económica el análisis de precios Unitarios según Formulario 17 de estas Bases Tipo.	
19	5	EVALUACIÓN DE LAS PROPUESTAS	
		I. FACTORES DE PONDERACIÓN DE OFERTA <u>30%</u> factor de ponderación del puntaje oferta técnica <u>65%</u> factor de ponderación del puntaje oferta económica <u>5%</u> otros factores de ponderación a determinar: mano de obra femenina (ver detalle en Adición N°1) o Sello Mujer Construcción (Ver Resolución Exenta N° 591, de 2022, de (V. y U.), publicada en los Adjuntos de la ficha de la presente licitación en www.mercadopublico.cl)	
		II. FACTORES DE EVALUACIÓN PUNTAJE DE LA OFERTA TÉCNICA según modalidad de contratación: <input checked="" type="checkbox"/> Licitación a Suma Alzada Modalidad del Art. 5° letra a) del D.S. N° 236, (V. y U.), del 2002: 1. Desempeño de la Empresa o consorcio.....100 % 1.1 Sub Ítem calificaciones en obras similares.....50% 1.2 Sub Ítem Sanciones.....50% <input type="checkbox"/> Licitación a Suma Alzada Modalidad del Art. 5° letra b) del D.S. N° 236, (V. y U.), del 2002: 1. Ítem Contenido del Proyecto..... % 1.1 Sub Ítem contenido gráfico..... % 1.2 Sub Ítem contenido complementario..... % 1.3 Sub Ítem cubicación y presupuesto.....% 2. Ítem Calidad del Proyecto..... % 2.1 Sub Ítem Expectativas..... % 2.2 Sub Ítem Alcances..... % 2.3 Sub Ítem Control de calidad..... % <input type="checkbox"/> Licitación a Suma Alzada Modalidad del Art. 5° letra c) del D.S. N° 236, (V. y U.), del 2002: 1. Ítem Desempeño de la empresa o consorcio.... % 1.1 Sub Ítem calificaciones de la empresa en obras similares.... %	

		<p>1.2 Sub Ítem Sanciones..... %</p> <p>2. Ítem Partidas adicionales..... %</p> <p>2.1 Sub Ítem incidencia de las partidas adicionales..... %</p> <p><input type="checkbox"/> Licitación a Suma Alzada Modalidad del Art. 5° letra d) del D.S. N° 236, (V. y U.), del 2002:</p> <p>1. Ítem Contenido del proyecto%</p> <p>1.1 Sub Ítem Contenido Gráfico%</p> <p>1.2 Sub Ítem Contenido Complementario%</p> <p>1.3 Sub Ítem Cubicación y Presupuesto.....%</p> <p>2. Ítem Calidad del proyecto.....%</p> <p>2.1 Sub Ítem Expectativas%</p> <p>2.2 Sub Ítem Alcances%</p> <p>2.3 Sub Ítem Control de calidad.....%</p> <p><input type="checkbox"/> Licitación a Suma Alzada Modalidad del Art. 5° letra e) del D.S. N° 236, (V. y U.) del 2002:</p> <p>1. Ítem Proyecto%</p> <p>1.1 Sub Ítem Sistema Constructivo%</p> <p>1.2 Sub Ítem Metodología de Diseño%</p> <p>1.3 Sub Ítem Control de Calidad.....%</p> <p>1.4 Sub Ítem Medio Ambiente.....%</p>
		<p>III. FACTOR DE EVALUACIÓN DE OTRAS PONDERACIONES</p> <p><input type="checkbox"/> magnitud del ponderador del subfactor Mano de obra con capacitación SENCE</p> <p><input type="checkbox"/> magnitud del ponderador del subfactor uso de franquicia tributaria SENCE</p> <p><input type="checkbox"/> magnitud del ponderador del subfactor experiencia del equipo de trabajo</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> magnitud del ponderador del subfactor de mano de obra femenina (5%) en la forma de evaluación de indicada en Adición N° 1. A los contratistas que se hayan certificado con Sello Mujer Construcción se les favorecerá con la misma ponderación en su calificación (5%).</p> <p><input type="checkbox"/> magnitud del ponderador del subfactor de mano de obra local</p> <p><input type="checkbox"/> Magnitud del ponderador del subfactor de mano de obra capacitada en temas ambientales afines a la obra.</p>
20	7	GARANTÍAS DEL CONTRATO
	7.1	<p><u>OPORTUNO Y TOTAL CUMPLIMIENTO DE LO PACTADO</u></p> <p>Glosa: "PARA RESPONDER POR EL OPORTUNO Y TOTAL CUMPLIMIENTO DE LO PACTADO EN LA OBRA "CONSERVACIÓN ESPACIOS PÚBLICOS PARQUE LAS AMÉRICAS, ALTO HOSPICIO", Licitación N° 26/2023", por un 3% de monto del contrato a nombre de SERVIU REGIÓN DE TARAPACÁ, R.U.T. N° 61.838.000-9.</p>
	7.2	<p><u>GARANTÍA ADICIONAL</u></p> <p>"PARA RESPONDER POR EL OPORTUNO Y TOTAL CUMPLIMIENTO DE LO PACTADO EN LA OBRA "CONSERVACIÓN ESPACIOS PÚBLICOS PARQUE LAS AMÉRICAS, ALTO HOSPICIO", Licitación N° 26/2023", por un monto conforme a lo establecido en el artículo 52 del Reglamento.</p> <p>Nombre del SERVIU respectivo: SERVIU REGIÓN DE TARAPACÁ, R.U.T. N° 61.838.000-9</p>
	7.3	<p><u>PÓLIZA DE SEGUROS POR DAÑOS A TERCEROS</u></p> <p>Glosa: "PARA CAUCIONAR LA OBLIGACIÓN DEL PAGO DE INDEMNIZACIONES QUE PUDIERE CORRESPONDER POR DAÑOS A TERCEROS EN LA OBRA "CONSERVACIÓN ESPACIOS PÚBLICOS PARQUE LAS AMÉRICAS, ALTO HOSPICIO", Licitación N° 26/2023, por un 3% del monto del contrato.</p>

		Considerar para ello el Ordinario N°126 de fecha 22 de mayo de 2018, de la Jefa División Jurídica MINVU, a través del cual informa respecto del alcance de la cobertura de la Póliza de Seguro, establecida en el Artículo 51 del D.S. N° 236 (V. y U.) de 2002
	7.4	<u>BUEN COMPORTAMIENTO DE LAS OBRAS Y SU BUENA EJECUCIÓN</u> Glosa: "PARA GARANTIZAR EL BUEN COMPORTAMIENTO DE LAS OBRAS Y SU BUENA EJECUCIÓN DEL PROYECTO " CONSERVACIÓN ESPACIOS PÚBLICOS PARQUE LAS AMÉRICAS, ALTO HOSPICIO ", Licitación N° 26/2023, por un 3% del monto del contrato
	7.5	<u>ANTICIPOS</u> Glosa: "PARA GARANTIZAR EL ANTICIPO DE LA OBRA " CONSERVACIÓN ESPACIOS PÚBLICOS PARQUE LAS AMÉRICAS, ALTO HOSPICIO ", Licitación N° 26/2023.
	7.6	<u>OBRAS EJECUTADAS POR MANDATO</u> <input type="checkbox"/> Las Garantías se extienden a nombre de SERVIU REGIÓN DE TARAPACÁ, R.U.T. N° 61.838.000-9. <input type="checkbox"/> Las garantías se extienden a nombre del Mandante: Gobierno Regional de Tarapacá, R.U.T. N° 72.223.100-7.
21	8.3.2	PREMIOS
		<p>I.- Premio según lo dispuesto en el artículo 138 del Reglamento.</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> No se contempla;</p> <p><input type="checkbox"/> Si se contempla.</p> <hr/> <p>II.- Premios según lo dispuesto en el artículo 139 del Reglamento, los que en ningún caso podrán superar el 10% del valor inicial de contrato. Se determinarán de acuerdo a la naturaleza de las obras, conforme a los siguientes conceptos:</p> <p>* Superación de parámetros de calidad.</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> No se contempla;</p> <p><input type="checkbox"/> Si se contempla.</p> <p>El parámetro de calidad que se contempla premiar, previo ensayo que acredite su cumplimiento cuando corresponda, conforme a las especificaciones técnicas es:</p> <p>Premio por este concepto: ____% del Valor Inicial del Contrato.</p> <hr/> <p>* Eficaz cumplimiento de normas de seguridad durante la ejecución de las obras.</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> No se contempla;</p> <p><input type="checkbox"/> Si se contempla.</p> <p>Se considerará eficaz el cumplimiento de normas de seguridad cuando se acredite que se han superado los parámetros exigidos por ellas.</p> <p>Premio por este concepto: ____% del Valor Inicial del Contrato.</p> <hr/> <p>* Correcta y oportuna aplicación de los métodos de gestión y control, establecidos en el Manual de Inspección Técnica de Obra.</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> No se contempla;</p> <p><input type="checkbox"/> Si se contempla.</p> <p>Se premiará a los contratistas que incorporen métodos de gestión y control adicionales a los comprometidos conforme al Manual de Inspección Técnica de Obra.</p>

		<p>Premio por este concepto: ____% del Valor Inicial del Contrato.</p> <p>* Avance en la ejecución de las obras más allá de lo programado.</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> No se contempla;</p> <p><input type="checkbox"/> Si se contempla.</p> <p>Se premiará al contratista que ejecute la obra en un porcentaje menor equivalente al.....% del plazo programado.</p> <p>Premio por este concepto: ____% del Valor Inicial del Contrato.</p>
22	8.3.3.	REAJUSTES
		<p><input checked="" type="checkbox"/> Los valores del contrato se encuentran expresados en \$ (pesos),</p> <p><input type="checkbox"/> No se está afecto a reajustabilidad.</p> <p><input type="checkbox"/> Operando la reajustabilidad de la UF.</p> <p><input type="checkbox"/> Está afecta a sistema de reajuste según IPC</p>
23	8.3.5.	ANTICIPOS
		<p><input type="checkbox"/> En el contrato de obras no se contempla el otorgamiento de anticipos</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> En el contrato de obras se considera otorgar anticipo por materiales hasta por un monto máximo de un 60 %, de conformidad a lo dispuesto en el artículo 122 del Reglamento. En el caso de contemplarse en el contrato el anticipo por materiales, será informada durante el proceso de licitación o bien, será coordinada con la ITO SERVIU.</p> <p><input type="checkbox"/> En el contrato de obras se considera en carácter de obligatorio el otorgar anticipo de dinero hasta por un monto máximo de....., de conformidad a lo dispuesto en el artículo 122 del Reglamento.</p>
24	9	DISPOSICIONES VARIAS
		<p>PROFESIONALES ESPECIALISTAS SEGÚN ORDENANZA GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> SI / <input type="checkbox"/> NO</p> <p>La ejecución de las partidas que requieran el desarrollo de partidas de especialidades ejecutadas por profesionales especialistas y que requieran la aprobación de instituciones u organismos, conforme lo indiquen las especificaciones técnicas y la normativa vigente.</p> <p>PLAZO PARA OBTENER APROBACIÓN DE PROYECTOS DE PARTE DE SERVICIOS Y SU EJECUCIÓN</p> <p>....(indicar el plazo para obtener aprobación de proyectos de servicios en el caso de que la licitación se haya realizado sin contar con la aprobación de todos los proyectos)</p> <p>....(indicar el plazo para la ejecución de las obras asociadas a los proyectos de servicios que no cuentan con aprobación al momento de licitar).</p> <p>ENTREGA DE TERRENO</p> <p>....(indicar cuando se contemple aplicar normas distintas a las prescritas en el art. 79 del Reglamento para la entrega del terreno indicando modalidades y plazo).</p> <p>INICIO DE LOS TRABAJOS</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> Indicar el plazo que dispone el contratista para iniciar los trabajos una vez realizada la entrega de terreno: 15 días corridos.</p> <p>ÁREAS Y ESPECIALIDADES QUE REQUIEREN LOS LABORATORIOS DE CONTROL TÉCNICO DE CALIDAD DE LA CONSTRUCCIÓN Y ELEMENTOS INDUSTRIALES (IOCT)</p>

		<p>....(indicar el o las áreas en que requieren estar inscritos los Laboratorios que participarán en el certificación de calidad de materiales y elementos industriales para la construcción)</p> <p>....(indicar la o las especialidades en que requieren estar inscritos los Laboratorios que participarán en el certificación de calidad de materiales y elementos industriales para la construcción).</p>
		<p>PROVISIÓN DE MAQUINARIAS Y OTROS</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> Indicar si la provisión de la maquinaria y las herramientas necesarias para los trabajos, la instalación de faenas, almacenajes y depósitos de materiales, la construcción de andamios, de puentes y caminos de servicio, la construcción y reposición de los estacados, la puesta en práctica de condiciones de seguridad y en general, todos los gastos adicionales que originen las obras son de cargo del contratista: aplicar esta modalidad.</p> <p><input type="checkbox"/> Indicar si la provisión de la maquinaria y herramientas necesarias no las provee el contratista, sino el SERVIU u otro.....</p>
		<p>PROVISIÓN DE MATERIALES</p> <p><input type="checkbox"/> Indicar si se contempla provisión de materiales de parte de SERVIU, en cuyo caso indicar la forma y oportunidad que éstos se pondrán a disposición del contratista.</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> Indicar si las obras contemplan el traslado y/o reposición de especies, en cuyo caso se deben detallar esas condiciones: Según especificaciones técnicas, planos de proyecto, memorias y presupuesto del proyecto, los cuales, serán publicados en el ícono Adjuntos en la ficha de licitación.</p>
25	9.12	CERTIFICADOS ESPECIALES
		<p>El contratista deberá contar con la aprobación técnica de cada una de las etapas, partidas y materias que correspondan a entidades públicas o privadas relacionadas con la obra a ejecutar, sobretodo, con las partidas que contemplen desarrollo de especialidades, según indiquen las Especificaciones Técnicas, tales como Aguas del Altiplano, CGE, Superintendencia de Electricidad y Combustibles u otras antes de la recepción definitiva de las obras por parte de SERVIU, según corresponda.</p>
26	9.13.	DESACUERDO ENTRE PLANOS Y ESPECIFICACIONES TÉCNICAS
		<p><input checked="" type="checkbox"/> En el contrato se considera la supremacía de documentos preestablecida en el art. 32º del Reglamento.</p> <p><input type="checkbox"/> En el contrato se considera una supremacía de documentos distinta a la preestablecida por el Reglamento en el art. 32º, conforme a la cual primarán: Planos: o Especificaciones Técnicas: X</p>
27	11.	MULTAS, conforme a lo señalado en el artículo 86 del Reglamento
		<p>a) <input checked="" type="checkbox"/> Multa por no entrega de la obra en la fecha fijada para su terminación. La multa ascenderá al uno por mil (0,001) % del valor del contrato primitivo y sus ampliaciones.</p> <p>b) <input type="checkbox"/> Multa por no cumplir con los plazos parciales, cuando los trabajos deban ejecutarse por etapas o sectores. La multa ascenderá al uno por mil (0,001) % del valor del contrato primitivo y sus ampliaciones.</p> <p>c) <input type="checkbox"/> Multa por incumplimiento de los plazos fijados para la aprobación de proyectos. La multa ascenderá al uno por mil (0,001) % del valor del contrato primitivo y sus ampliaciones.</p>
28	2.11	RECEPCIONES PARCIALES/CALIFICACIONES PARCIALES
		<p>RECEPCIONES PARCIALES</p> <p><input type="checkbox"/> Contempla al menos 3 Recepciones Parciales al 30, 60 y 90% del total de la obra.</p>

		<input checked="" type="checkbox"/> No contempla Recepciones Parciales CALIFICACIONES PARCIALES Deberán realizarse respecto de cada recepción parcial de la obra.
--	--	--

ANEXO COMPLEMENTARIO		
II. DE BASES TÉCNICAS TIPO		
N°	NUMERAL B.T.	TEMA A ESPECIFICAR
1	1	DESCRIPCIÓN GENERAL DEL PROYECTO
		<p>El proyecto de "CONSERVACIÓN ESPACIOS PÚBLICOS PARQUE LAS AMÉRICAS, ALTO HOSPICIO", consiste principalmente en la consolidación de zonas de juegos y máquinas de ejercicios, mediante pavimentación y nuevos equipamientos. Se considera la reposición de luminarias Led en todo el parque.</p>
2	2.1	OBRAS CONTEMPLADAS
		<p>CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS/ ASPECTOS GEOGRÁFICOS: según especificaciones técnicas y planos del proyecto. LONGITUD: según especificaciones técnicas y planos del proyecto. SUPERFICIE: según especificaciones técnicas y planos del proyecto. En general, las obras a ejecutar incluyen lo siguiente:</p> <ul style="list-style-type: none"> <input checked="" type="checkbox"/> Demolición <input checked="" type="checkbox"/> Pavimentación <input type="checkbox"/> Fresado <input type="checkbox"/> Recapado <input type="checkbox"/> Sello de juntas <input type="checkbox"/> Grietas, etc. <input type="checkbox"/> Demarcación y señalización <input checked="" type="checkbox"/> Obras civiles menores <input type="checkbox"/> Solución de aguas lluvias <input checked="" type="checkbox"/> Construcción <input type="checkbox"/> Habilitación de colector <input type="checkbox"/> Obras sanitarias domiciliarias <input type="checkbox"/> obra de instalaciones eléctricas domiciliaria <input type="checkbox"/> Conservación de colectores <input type="checkbox"/> Conservación de red superficial <input type="checkbox"/> Conservación de red subterránea <input type="checkbox"/> Conservación de canales <input checked="" type="checkbox"/> Conservación de parques <input type="checkbox"/> otros (especificar): <input type="checkbox"/> Construcción de Edificio de Equipamiento destinado a con una superficie de M2, realizado como sistema constructivo en, con terminaciones..... Considera obras exteriores.... <input type="checkbox"/> Construcción de Edificio de Equipamiento destinado a ... con una superficie de M2. Las características de la obra son las siguientes.... <input type="checkbox"/> Construcción de viviendas, con una superficie unitaria de.... M2. Se consulta sistema constructivo ..., con terminaciones..... Considera urbanización consistente en....Construcción de Obras de habilitación y defensas del terreno.
3	4	EQUIPO PROFESIONAL
		<p>(* = Número de años de experiencia a exigir según tipo de contrato)</p> <input type="checkbox"/> VIVIENDA, EQUIPAMIENTO Y OBRAS DE HABILITACIÓN DEL TERRENO.

		<input type="checkbox"/> Contratos de 0 a 4.000 UF: Encargado de la obra. * (Profesional / Técnico) con años de experiencia, jornada completa <input type="checkbox"/> Contratos de + 4.000 y hasta 40.000 UF: Profesional independiente al encargado de la obra. El oferente deberá revisar Adición N° 1 y posteriores, y sus aclaraciones publicadas en los adjuntos de la ficha de licitación para informarse de los requisitos de este ítem. * (Profesional / Técnico) con ... años de experiencia, jornada completa <input type="checkbox"/> Contratos de + 40.000 UF: Equipo Profesional. * (Profesionales / Técnicos) con ... años de experiencia ..., jornada completa
		<input type="checkbox"/> PAVIMENTACIÓN Y AGUAS LLUVIAS. <input type="checkbox"/> Contratos de 0 a 10.000 UF: Encargado de la obra. <input type="checkbox"/> Contratos de + 10.000 y hasta 40.000 UF: Profesional independiente al encargado de la obra. <input type="checkbox"/> Contratos de + 40.000 UF: Equipo Profesional
		<input checked="" type="checkbox"/> PARQUES Y ÁREAS VERDES <input checked="" type="checkbox"/> Contratos de 0 a 10.000 UF: ENCARGADO DE LA OBRA. * El oferente deberá revisar Adición N° 1 y posteriores, y sus aclaraciones publicadas en los adjuntos de la ficha de licitación para informarse de los requisitos de este ítem. <input type="checkbox"/> Contratos de + 10.000 y hasta 60.000 UF: Profesional independiente al encargado de la obra. * (Profesional / Técnico) con ... años de experiencia, jornada completa <input type="checkbox"/> Contratos de + 60.000 UF: Equipo Profesional * (Profesionales / Técnicos) con ... años de experiencia , jornada completa
4	5.3	LETREROS DE IDENTIFICACIÓN DE LAS OBRAS E INDICACIÓN DE FECHAS DE INICIO Y TÉRMINO DE LAS OBRAS
		Cantidad: 1 Descripción: El contratista deberá colocar como mínimo un (1) letrero con la gráfica y dimensiones que señale I.T.O. y de acuerdo al Manual de Vallas del MINVU que se encuentre vigente al momento de inicio de las obras. El contratista tiene un plazo de 15 días corridos para su instalación a contar de la fecha de entrega de terreno y debe proceder a su retiro dentro de un plazo de 15 días corridos contados desde la fecha de recepción municipal de las obras o recepción por parte de la Comisión Técnica constituida conforme al D.S. N° 236, 2002, (V. y U.), según corresponda, lo que deberá ejecutarse a su costa.
5	6	CONTROL DE CALIDAD
		Debe ser considerado según Especificaciones Técnicas del Proyecto. Sin embargo, deberá estar sujeto a la normativa vigente en relación a estructuras de pavimentos, mecánica de suelo, mejoramiento de terreno, hormigones y demás componentes del proyecto considerados en la presente obra, según corresponda a las especificaciones técnicas de la obra. Además, se exigirá el cumplimiento de las siguientes Normas oficiales NCh vigentes del Instituto Nacional de Normalización, Especificaciones Técnicas de Obras de Pavimentación, M.I.T.O., Especificaciones Técnicas, Memorias y lo establecido por el I.T.O. designado.

		LABORATORIO DE FAENAS PARA AUTOCONTROL; UNIDAD DE ASEGURAMIENTO DE LA CALIDAD (UAC); PLAN DE ASEGURAMIENTO DE LA CALIDAD (PAC); AUDITORÍAS INTERNAS DE CALIDAD; OBJETIVOS DE CALIDAD
6	2.4	INSTALACIÓN DE FAENAS
		<p>No se exige superficie mínima para la instalación de faenas. No obstante, el oferente debe tener presente lo dispuesto en el ítem 12, numeral 2.12 "Dimensiones de la oficina para la fiscalización técnica de obras" del Anexo Complementario de Bases Administrativas Especiales, contenido en las presentes bases.</p> <p>No obstante, deberá tener las dimensiones mínimas y suficientes que permita el correcto acopio de materiales, bodegaje, áreas de trabajo, áreas de descanso, elaboración de enfierraduras, construcción de estructuras metálicas (según corresponda), servicios higiénicos, oficina técnica (cuando corresponda). En general, deberá reunir las condiciones y dimensiones necesarias para el bien construir y que reúna las mejores condiciones laborales, de seguridad y sanitarias para sus trabajadores incluidos los funcionarios que SERVIU asigne para la presente obra, todo lo anterior, conforme la cantidad de trabajadores en la obra y las dimensiones que permitan ejecutar cada una de las faenas en un ambiente seguro y capaz de prevenir accidentes laborales de los trabajadores.</p> <p>Adicionalmente, deberá tener en cuenta al momento de instalar la faena evitar afectar de manera negativa a construcciones aledañas al área de intervención y a sus habitantes, procurando siempre y en todo momento, riesgos a los transeúntes y vecinos del sector, con motivo del desplazamiento de materiales, entrada y salida de vehículos, etc.</p>

3° DÉJESE ESTABLECIDO que la tramitación de la licitación se hará íntegramente por vía electrónica, según lo instruido en Ordinario N° 311 individualizado en los vistos precedentes cuyos detalles se contendrán en una adición y en todo lo no regulado por dicho instrumento, regirán las disposiciones del citado D.S. N° 236 y la Resolución Afecta N° 102, de fecha 7 de diciembre de 2016, de (V. y U.), que aprueba formato tipo de bases administrativas especiales, bases técnicas, anexos complementarios y formularios para contratos de obras de construcción que celebren los SERVIU, tomada de razón con alcances por Contraloría General de la República;

4° DÉJESE ESTABLECIDO que sólo para efectos de proporcionar los antecedentes previos a que se refiere el artículo 28 del D.S. N° 236 (V. y U.), de 2002, y la entrega del Formulario Oferta a que se refiere el artículo 30 del mismo decreto, se autorizan las comunicaciones a través de correo electrónico a las casillas aalvarezm@minvu.cl y pzuniga@minvu.cl. Las consultas, aclaraciones, preguntas y toda otra comunicación sobre el concurso, solamente se podrán realizar mediante los foros de la ficha ID correspondiente a esta licitación en www.mercadopublico.cl.

ANÓTESE, COMUNÍQUESE Y PUBLÍQUESE EN LA PLATAFORMA WWW.MERCADOPUBLICO.CL.



[Handwritten signature]

JUAN PABLO SEPÚLVEDA ROSSO
INGENIERO EN INFORMACIÓN Y CONTROL DE GESTIÓN
DIRECTOR SERVIU REGIÓN TARAPACÁ (S)



[Handwritten signature]



[Handwritten initials]
 PBM/CCHC/ROD/AAM



Distribución:

- | | | | |
|-----------------------------------|-----|---------------------------------------|-----|
| - SEREMI MINVU Región de Tarapacá | (1) | - Departamento Prog. Física y Control | (1) |
| - Secretaría Dirección | (1) | - Unidad de Estudios y Proyectos | (1) |
| - Departamento Técnico | (1) | - Oficina de Licitaciones | (1) |
| - Departamento Jurídico | (1) | - Oficina de Partes | (1) |